

OGŁOSZENIE

Starosty Tatrzańskiego z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji
o przeznaczeniu do ustanowienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z roku 2023, poz. 344) Starosta Tatrzański przeznacza do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz **Tatrzańskiego Parku Narodowego w Zakopanem** działki ewid. nr 2230 i 2238, obr. 506 Murzasichle, o łącznej pow. 0,0941ha położone w granicach Tatrzańskiego Parku Narodowego, z urzędzoną księgą wieczystą **NS1Z/00073315/1**, stanowiące własność Skarbu Państwa, działki ewid. nr 2230 i 2238 obr. 506 Murzasichle, leżą w terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Poronin nr XXX/160/2013 z dnia 14 lutego 2013r. Zgodnie z MPZP działki znajdują się w terenie oznaczonym jako 2M/p – tereny zabudowy oraz 5r1/p – tereny gruntów rolnych położone w **TATRZAŃSKIM PARKU NARODOWYM** z przeznaczeniem na cel publiczny opisany w art. 6, ust. 1, pkt 9b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z roku 2023, poz. 344) - **ochrona zagrożonych wyginieciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody**.

Wartość przedmiotowej nieruchomości ustalono na kwotę **482 000 zł** (słownie: czterysta osiemdziesiąt dwa zł).

Zgodnie z dyspozycją art. 10, ust. 5m ustawy o ochronie przyrody „od parków narodowych nie pobiera się opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego”.

Oddanie w użytkowanie wieczyste następuje z uwzględnieniem pierwszej opłaty ustalonej zgodnie z zarządzeniem Wojewody Małopolskiego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby uprawnione do pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, na mocy art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem **1 lutego 2024 r.**

Po upływie ww. terminu zostanie podpisana umowa oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, zgodnie z Zarządzeniami Wojewody Małopolskiego.

STAROSTA TATRZAŃSKI

inż. Piotr Bak