

# OGŁOSZENIE

## Starosty Tatrzańskiego

### z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji  
o przeznaczeniu do ustanowienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z roku 2023, poz. 344) Starosta Tatrzański przeznacza do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz **Tatrzańskiego Parku Narodowego w Zakopanem działkę ewid. nr 2240 obr. 0506 Murzasichle, o pow. 0,2947 ha** położoną w granicach Tatrzańskiego Parku Narodowego, z urzędzoną księgą wieczystą **NS1Z/00032577/6**, stanowiącą własność Skarbu Państwa. Działka ewid. nr 2240 obr. 0506 Murzasichle, leży w terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Poronin nr XXXI/160/2013 z dnia 14 lutego 2013r. działka o nr ewid. 2240 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 3R1/p – tereny gruntów rolnych położone w TPN oraz 4ZL/p – tereny lasów położone w TPN. Działka położona w **TATRZAŃSKIM PARKU NARODOWYM** z przeznaczeniem na cel publiczny opisany w art. 6, ust. 1, pkt 9b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z roku 2023, poz. 344) - **ochrona zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody.**

Wartość przedmiotowej nieruchomości ustalono na kwotę **116 000 zł** (słownie: sto szesnaście tysięcy zł).

Zgodnie z dyspozycją art. 10, ust. 5m ustawy o ochronie przyrody „od parków narodowych nie pobiera się opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego”.

Oddanie w użytkowanie wieczyste następuje z uwzględnieniem pierwszej opłaty ustalonej zgodnie z zarządzeniem Wojewody Małopolskiego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby uprawnione do pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, na mocy art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem **9 sierpnia 2024 r.**

Po upływie ww. terminu zostanie podpisana umowa oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, zgodnie z Zarządzeniami Wojewody Małopolskiego.

STAROSTA TATRZAŃSKI

mgr inż. Andrzej Skupień