

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026.399 t.j.)  
**Starosta Tatrzański** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy  
w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                                          | Pow. nieruch. [ha]              | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy                                 | Termin wnoszenia opłat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia                                                                                                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Działka ewid. nr 675/17 obręb 005 Zakopane KW nr NS1Z/0003927 8/9 | 0.1858 (do dzierżawy 0,0066 ha) | Część nieruchomości niezabudowanej położonej w woj. małopolskim, powiat tatrzański, miasto Zakopane, stanowiąca ciek wodny, zajęta pod kładki służące jako ciąg komunikacji pieszej. | Nieruchomość położona jest w obszarze, objętym aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr VII/90/2011 Rady Miasta Zakopane z dnia 31.03.2011 r. i znajduje się na obszarze:<br><br>WS/ZI – tereny wód śródlądowych płynących wraz ze strefami ekologicznymi<br>2.KP – tereny placów | Miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 1900 zł netto + VAT | Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w terminie 14 dni od wystawienia faktury VAT na konto Wydzierżawiającego wskazane na fakturze. Czynsz będzie podlegał waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok, przy czym w przypadku ujemnego wskaźnika wysokość czynszu pozostanie bez zmian. | Część działki ewidencyjnej nr 675/17 obręb 005 Zakopane o powierzchni 0,0066 ha zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym. |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20 lipca 2026 r. do dnia 10 sierpnia 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem przy ul. Chramcówki 15, zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa [www.powiat.tatry.pl](http://www.powiat.tatry.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Tatrzańskiego. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym infopublikator.pl.

STAROSTA TATRZAŃSKI  
mgr inż. Andrzej Skupień

/podpisano elektronicznie/