



ZARZĄD POWIATU TATRZAŃSKIEGO

34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15, tel. 18 20 23 950, fax 18 20 17 104
e-mail: inwestycje@powiat.tatry.pl <http://www.powiat.tatry.pl>

Zakopane, dnia 17.11.2025r.

OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na:

*„Dzierżawę gruntów pasa drogowego drogi powiatowej
nr 1656K ul. Powstańców Śląskich
na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu”.*

- 1. Przedmiotem przetargu** jest dzierżawa nieruchomości położonej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1656K ul. Powstańców Śląskich o powierzchni 1640 m² w śródmiejskiej strefie płatnego parkowania (odcinek od skrzyżowania z ul. Gładkie do skrzyżowania z ul. Ubocz), z przeznaczeniem na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu. Teren będący przedmiotem dzierżawy przewidziany jest na parking wyłącznie dla samochodów osobowych (w tym stanowiska dla oznakowanych pojazdów osób niepełnosprawnych). Oferent powinien zapoznać się z terenem, na którym będzie wykonywana umowa dzierżawy, zebrać wszelkie informacje, które są niezbędne do przygotowania oferty.

Umowa dzierżawy będzie obowiązywała w okresie 36 miesięcy od dnia jej podpisania.

- 2. Oznaczenie i opis:** Pas drogowy drogi powiatowej nr 1656K ul. Powstańców Śląskich (odcinek od skrzyżowania z ul. Gładkie do skrzyżowania z ul. Ubocz).
- 3. Cena wywoławcza dzierżawy parkingu:** Cena wywoławcza wynosi 22 000,00 zł netto miesięcznie za dzierżawiony grunt pasa drogowego plus należny podatek VAT (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100 netto).
- 4. Pozostałe odpłatności:** Zgodnie z wymogami i warunkami szczegółowo określonymi w warunkach przetargu.
- 5. Termin i miejsce składania pisemnych ofert:** Oferty sporządzone wg wymogów określonych w warunkach przetargu należy składać do dnia 28 listopada 2025 roku do godziny 11:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem, ul. Chramcówki 15 (Dziennik Podawczy).
- 6. Miejsce i termin, w którym można zapoznać się z warunkami przetargu:** Zainteresowani dzierżawą części gruntów pasa drogowego winni zapoznać się z warunkami przetargu, które są udostępnione w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem, ul. Chramcówki 15 Wydział Infrastruktury w godzinach pracy urzędu lub na stronie internetowej Powiatu Tatrzańskiego: www.powiat.tatry.pl (zakładka zamówienia publiczne).
- 7. Czas i miejsce przetargu (części jawnej):** Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 28 listopada 2025 roku o godz. 11:15 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem ul. Chramcówki 15.

8. **Wadium, termin i miejsce wniesienia:** Osoby zainteresowane dzierżawą winny wpłacić wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 listopada 2025 roku do godziny 11⁰⁰ (za zachowanie terminu uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Starostwa).
Wadium należy wnieść przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Zakopanem, nr rachunku: 31 8821 0009 0000 0000 1225 0009,
z dopiskiem „Wadium przetargowe – Parking pas drogowy ul. Powstańców Śląskich”.
9. **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy parkingu będącego przedmiotem niniejszego przetargu** – W przypadku uchylenia się osoby/osób (firmy) wyłonionej w przetargu jako dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy ustalonej w przetargu najpóźniej w terminie 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert, wpłacone wadium zostanie zaliczone jako koszty przeprowadzenia przetargu i nie zostanie zwrócone.
10. **Zarząd Powiatu Tatrzańskiego** zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury przetargowej bez podania przyczyny, prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz unieważnienie przetargu w ciągu 5 dni od ogłoszenia jego wyników.

STAROSTA TATRZAŃSKI

mgr inż. Andrzej Skupień